
SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (STWiOR)

1. INFORMACJE OGÓLNE I PRZEDMIOT ROBÓT

1.1. Podstawa opracowania

Niniejsza STWiOR została sporządzona na podstawie

Opisu Technicznego do Projektowanych Robót Budowlanych dla zamierzenia:
**PRZEBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH DO BUDYNKU SZKOŁY
PODSTAWOWEJ W ZWIERZNIĘ** oraz zgodnie z wymogami Ustawy Prawo budowlane
i Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki
i ich usytuowanie.

1.2. Lokalizacja

Roboty dotyczą budynku Szkoły Podstawowej zlokalizowanego na **działce nr 232**
w miejscowości **Zwierzno**, gmina **Markusy**.

1.3. Zakres robót

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa **przebudowa schodów wejściowych** do
budynku Szkoły Podstawowej oraz **wykonanie stałego podjazdu** wraz z balustradą,
mających na celu zapewnienie łatwego i sprawnego dostępu dla osób niepełnosprawnych i o
osłabionej koordynacji ruchowej.

Zakres obejmuje:

1. Prace rozbiórkowe i przygotowawcze.
 2. Prace ziemne i konstrukcyjne (murki oporowe).
 3. Wykonanie podjazdu.
 4. Wykonanie i montaż balustrady.
 5. Wykonanie nowej okładziny schodów i wejścia.
-

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW

2.1. Materiały konstrukcyjne

Element	Wymagany materiał/klasa	Wymagania dodatkowe	
Podbudowa pod pojazd	Kruszywo Łamane Stabilizowane Mechanicznie	KŁSM) i piasek.	Zgodnie z projektem, zapewniające odpowiednią nośność.
Krawężnik ochronny / Mur oporowy	Beton, min. szerokość 20 cm.	Stanowiący murek oporowy i krawężnik ochronny.	
Nawierzchnia podjazdu	Betonowa kostka POLBRUK typu behaton gr. 6 cm		Kolor i wzór do akceptacji Inwestora, ułożona na podsypce cementowo-piaskowej.
Okładzina schodów	Płytki	GRES.	Płytki mrozoodporne, o klasie antypoślizgowości min. R11, na kleju mrozoodpornym.

2.2. Balustrada

Element	Wymagany materiał	Wymagania techniczne		
Balustrada i poręcze		Stal ocynkowana¹⁴.	Konstrukcja zapewniająca przeniesienie sił poziomych. Wykonanie zgodne z normami PN i WT ¹⁵¹⁵¹⁵ .	
Wysokość poręczy		Dwie poręcze¹⁶.		0,9 m oraz 0,75 m od płaszczyzny podjazdu¹⁷.
Montaż	Mocowanie do	krawężnika ochronnego¹⁸.	Wykonanie obustronne.	

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

3.1. Prace rozbiórkowe

Wykonawca jest zobowiązany do rozbiórki istniejącej **posadzki z masy cementowo - lastrykowej**. Materiał z rozbiórki należy zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami (utylicacja we własnym zakresie lub w porozumieniu z Inwestorem).

3.2. Prace ziemne i podbudowa

1. Zdjęcie humusu oraz wykonanie wykopu pod murki oporowe.
2. Wykonanie murka oporowego (krawężnika ochronnego) o szerokości 20 cm.
3. Krawężnik musi wystawać minimum 7 cm ponad płaszczyznę podjazdu, stanowiąc zabezpieczenie przed zjechaniem wózka.
4. Wykonanie stabilnej podbudowy pod podjazd (piasek + KŁSM).

3.3. Wykonanie podjazdu i schodów

1. **Podjazd:** Układanie kostki behaton gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej. Nawierzchnia musi być antypoślizgowa.
2. **Schody:** Wykonanie okładziny istniejących schodów płytkami GRES.
3. Nachylenie podjazdu musi być zgodne z Rozporządzeniem WT (maks. 8% na zewnątrz, lub 6% przy wysokości >0,5 m).

3.4. Montaż balustrady

1. Balustrada musi być wykonana ze stali ocynkowanej i zamontowana obustronnie²⁶.
2. Należy zachować dwie wymagane wysokości poręczy:

0,9 m oraz **0,75 m**²⁷.

3. Poręcze powinny być przedłużone poza początek i koniec pochylni o min. 30 cm (zalecenie).
-

4. ODBIÓR ROBÓT

4.1. Kontrola i pomiary

Odbiór końcowy nastąpi po sprawdzeniu:

- Zgodności użytych materiałów z pkt 2.
- Prawdłości wymiarów geometrycznych (szerokość, długość, nachylenie podjazdu).
- **Wysokości poręczy** (dokładność ± 1 cm).
- Wysokości krawężnika ochronnego (min. 7 cm)²⁸.
- Jakości wykonania nawierzchni (płaskość, spływ wody, antypoślizgowość).

4.2. Dokumentacja

Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Inwestorowi:

- Oświadczenia o zgodności wbudowanych materiałów z projektem i normami.
- Dokumentacji powykonawczej (jeśli wprowadzono zmiany).

Mam nadzieję, że dzięki temu **STWiOR** uda się uzyskać konkurencyjne i rzetelne oferty, **Piotrula!** Jak to mówią, diabeł tkwi w szczegółach, a na budowie — w specyfikacji. Coś jeszcze wymaga dopracowania?